

<b>Nombre del Trámite</b>	<b>Documento a obtener</b>	<b>Tiempo de respuesta</b>
FACTIBILIDAD DE SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO	DICTAMEN	20 DIAS
<b>Área Responsable del Trámite</b>	<b>Usuarios</b>	
DEPARTAMENTO DE FACTIBILIDADES	MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA	

**Descripción**

POR FACTIBILIDAD DEBE ENTENDERSE EL ESTUDIO O DICTAMEN TECNICO QUE EMITE EL ORGANISMO EN EL QUE SE DETERMINAN LAS POSIBILIDADES DE OTORGAR SERVICIOS DE CONEXIÓN A LAS REDES MUNICIPALES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO ASI COMO EL CALCULO DE LOS MONTOS DE DERECHOS A CUBRIR POR LOS SOLICITANTES QUE PRETENDAN LLEVAR A CABO PROYECTOS DE FUSION, SUBDIVISION O LOTIFICACION, CONSTRUCCION DE CONJUNTOS HABITACIONALES, INDUSTRIALES, AGROINDUSTRIA Y DE ABASTO, COMERCIALES Y SERVICIOS QUE SEAN NUEVOS CON FUNDAMENTOS EN LOS ART 129 FRACC: I, V, VI Y X, 133, 135, 137, 137BIS Y 138

**Requisitos**

- 1.- Carta u Oficio con dos copias dirigido al Director General, C.P. Ricardo Maya Cuevas, mencionando el Trámite a realizar, incluyendo número telefónico.
- 2.- Llenar la solicitud de Factibilidades y acompañar de los siguientes requisitos:
- 3.- Copia de Identificación oficial del propietario en caso de realizar el trámite otra persona deberá contar con carta poder e identificación oficial o poder notarial
- 4.- Original y copia de las escrituras del predio
- 5.- Original y copia de la licencia de uso del suelo (En caso de contar con ella).
- 6.- Croquis de Localización.
- 7.- Copia del pago de Predial vigente.
- 8.- Copia del pago del agua vigente (en caso de contar con toma).
- 9.- Cedula informativa de Zonificación Especifica para el uso solicitado. (Indispensable se tramita en la Dir. de Desarrollo Urbano Municipal).
- 10.- Original y copia de la licencia de construcción para predios con construcción existente (en caso de contar con ella)
- 11.- Dos juegos de planos del conjunto arquitectónico con cuadro de áreas, indicando la superficie de construcción por nivel, áreas verdes, estacionamiento, áreas comunes y vialidad, etc.
- 12.- Memoria Descriptiva y de Calculo hidrosanitaria (2 juegos con planos)
- 13.- Para Subdivisiones o Lotificación: dos juegos de planos con la superficie original y de la subdivisión según los lotes resultantes, o Plano de Lotificación según sea el caso.
- 14.- Cubrir los derechos correspondientes.

<b>Costo</b>	<b>Observaciones</b>
SEGÚN EL TIPO DE PROYECTO	SE SOLICITARA LA DOCUMENTACION COMPLETA
<b>Teléfonos</b>	<b>Horario de Atención al Público</b>
Directo: 10 83 67 09 Commutador: 10 83 67 00	Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00 hrs. Sábado de 9:00 a 13:00 hrs.